



Waremmes, le 20 mars 2014

**Opération de Développement Rural d'Oreye**  
**Compte rendu de la soirée d'information-consultation villageoise d'Oreye**  
**19 mars 2014**

Présents :

**Nombre de personnes présentes : 7**

**Représentants communaux :** Sigrid Delvaux (Echevine), Joseph Maniscalco (Echevin) et Bénédicte Monfort (Agent-relais communal ODR)

**Pour la FRW :** Vanessa Sublet et Bernard Jans (agents de développement)

-----

**Objectifs de la réunion**

Cette réunion d'information et de consultation villageoise a pour objectif de récolter les avis, vécus et besoins des habitants de la commune, et plus précisément à cette réunion des habitants d'Oreye.

**1. Accueil des participants et présentation de l'Opération de Développement Rural d'Oreye**

Sigrid Delvaux, échevine, accueille les participants et explique les raisons pour lesquelles Oreye s'est lancée dans une Opération de Développement rural (ODR).

**2. Information des participants**

Bernard Jans, agent de développement à la Fondation Rurale de Wallonie (FRW), définit l'ODR et présente ses particularités et ses grandes étapes.

Il explique aussi le rôle de la participation citoyenne dans ce processus ainsi que la logique de travail : construire un diagnostic permettant de dégager des enjeux de territoire ; définir des objectifs répondant à ces enjeux ; et enfin, sélectionner des projets s'inscrivant dans ces objectifs et répondant aux enjeux initiaux.

Enfin, il montre également à l'aide de projets réalisés dans d'autres communes, ce qu'il est possible de réaliser via cette opération.

Remarques des participants :

Un citoyen se demande quel est le délai de rédaction du Programme Communal de Développement Rural. En théorie, ce travail prend environ 3 ans : 1 an pour le diagnostic du territoire et 2 ans avec la Commission Locale de développement Rural (CLDR) pour définir les objectifs et les projets à développer. Ce délai peut être considéré comme long, mais il est justifié par les allers / retours vers les citoyens, le temps de la réflexion.

Les avantages d'une ODR pour la Commune sont multiples. Les citoyens sont impliqués dans une réflexion ce qui permet de développer des projets proches de leur besoins. La stratégie de développement élaborée avec la CLDR permet d'avoir une vision commune utile aux différentes politiques communales, ainsi qu'un « catalogue » de projets prêts pour répondre rapidement aux différents appels à projets qu'ils soient européens, fédéraux, régionaux ou locaux.

### **3. Consultation des participants**

Vanessa Sublet, agent de développement FRW, explique la méthodologie utilisée : travail en groupe autour de périmètres de travail afin de cibler les forces et faiblesses du territoire et pour proposer des pistes de solution.

Elle invite les participants à se réunir autour d'une table pour débattre autour de 3 thématiques : « Travailler et entreprendre », « Habiter » et « Vivre ensemble ».

Chaque thématique est analysée en groupe. Les éléments de discussion sont consignés sur un document de travail. A la fin des échanges sur une thématique, l'élément le plus marquant est également ciblé avec les participants.

Les échanges apportent les éléments suivants :

### Travailler et entreprendre à Oreye

<b>Thématique</b>	<b>Atouts</b>	<b>Faiblesses</b>	<b>Propositions</b>
Commerces et HoReCa	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Présence de 2 boulangeries</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Disparition des petits commerces dans les villages. D'où difficultés pour les personnes âgées de faire leurs courses à cause de l'éloignement des commerces.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Aider et encourager la reprise de commerce dans les villages (ce qui favoriserait le bien-être et la vie dans les villages)</li> </ul>
Entreprises	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Présence de la « Sucrierie » (Beneo)</li> <li>➤ Bonne desserte routière</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Dépendance forte à cette seule entreprise, ce qui pourrait devenir pénalisant en cas de problème</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Organiser des visites de l'entreprise pour que les enfants sachent ce qu'il s'y fait, renforcer les liens avec cette entreprise.</li> <li>➤ Développer un zoning pour les petites entreprises</li> <li>➤ Diversifier l'économie orétoise, faire vivre la commune</li> </ul>
Agriculture	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Présence du marché du terroir et des artistes</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Créer un marché où les producteurs locaux pourraient venir déposer leurs produits, tel un point relais, à la condition que les Orétois soient preneurs</li> <li>➤ Développer de nouveaux produits comme une boisson au sucre/à la chicorée</li> </ul>
Aide à l'emploi	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Présence de l'ALE à l'ancienne bibliothèque</li> </ul>		
Tourisme			<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Revoir les 2 sentiers de promenades existants, ainsi que les sentiers désaffectés (rue Sous la Motte). Se réapproprier les sentiers en harmonie avec les agriculteurs</li> <li>➤ Développer une activité touristique autour du vélo : points vélo, chemins balisés. Aménager des pistes cyclables dans les rues importantes.</li> <li>➤ Installer des panneaux d'information dans les 3 langues nationales</li> <li>➤ Créer une Maison du Tourisme et du Terroir</li> <li>➤ Connaître les producteurs et productions locales</li> </ul>

## Habiter à Oreye

Thématique	Atouts	Faiblesses	Propositions
Mobilité		<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Vitesse élevée rue des Combattants</li> <li>➤ Rues dangereuses : rue de la Westrée, rue de Horpmael, rue Louis Maréchal</li> <li>➤ Risque d'accidents aux abords de l'école d'Oreye : beaucoup de voitures, difficulté pour les enfants et pour les poussettes de circuler le long des trottoirs (arbres,...)</li> <li>➤ Qualité de certaines infrastructures routières, surtout pour les petits axes: revêtement de la voirie en mauvais état, problèmes d'écoulement des eaux (ex : Ruelle des Chats, Thier du Mont), manque d'entretien des avaloirs, déneigement</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Dans la rue de la Westrée, réaliser les mêmes aménagements que ceux réalisés rue de Saint Trond</li> <li>➤ Prévoir plus de places de parking aux abords de l'école, revoir l'aménagement de la rue, prévoir une entrée par l'arrière.</li> <li>➤ Permettre aux enfants de se rendre à l'école à vélo de manière sécurisée (gain aussi pour la réduction d'émissions de CO<sub>2</sub>)</li> <li>➤ Créer des pistes cyclables</li> <li>➤ Créer un passage pour piétons devant la Maison communale</li> </ul>
Territoire		<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Absence de centres de village</li> </ul>	
Patrimoine	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Présence de moulins, château, églises, Tour d'Oreye (porche de la ferme Gerbehaye), ancienne siroperie</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Peu de connaissance et de vulgarisation de l'histoire locale</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Sensibiliser les Orétois à la richesse de leur patrimoine</li> <li>➤ Créer un musée du sucre, de la préhistoire ou du moins avoir un lieu d'exposition à la maison communale</li> </ul>
Environnement	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Commune en zone rurale</li> <li>➤ Réserve naturelle</li> <li>➤ Chemins de remembrement de 1<sup>er</sup> ordre au bord de la Flandre</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Beaucoup de déchets dans le Geer</li> <li>➤ Absence de bois dans la commune</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Poursuivre les opérations de rivières propres.</li> <li>➤ Créer une terrasse sur « l'île » (face à la boulangerie), égayer cet espace où il y a des canards, installer des panneaux d'information du Geer, un plan de la commune...</li> <li>➤ Reboiser le fond du bois d'Otrange, par le biais d'une opération « 1 Orétois, 1 plantation », lors d'une journée de l'arbre.</li> <li>➤ Dans les prés d'Otrange, installer des lieux</li> </ul>

			<p>d'observation, des hôtels à insectes, un parcours Vita, un point vélo, une terrasse</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Aménager le sentier « touristique » devant la chapelle Saint Eloi (attention à la sécurité)</li> </ul>
Logement	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Présence de logements senior au Clos Marchal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ La recherche de logement à prix raisonnable va entraîner l'augmentation générale des prix</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Créer plus de logements de transit</li> </ul>
Energie	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ La distribution de 2 poules par ménage.</li> <li>➤ Le soutien financier aux ménages pour différentes installations dans leur habitation visant des économies d'énergie</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Réitérer ce projet de distribution de 2 poules par ménage.</li> <li>➤ Mettre en place un Plan Lumière pour que l'éclairage public se fasse au Led (ex. Tongres)</li> </ul>
Idée maitresse	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Faire vivre les Orétois en harmonie avec leur environnement, la nature</li> </ul>		

### Vivre ensemble à Oreya

Thématique	Atouts	Faiblesses	Propositions
Ainés	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Beaucoup d'ainés intéressés par le sport</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Créer une plaine de jeux pour ainés comme celles de Waremme, Herstal</li> </ul>
Enfants	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Présence du Conseil Communal des Enfants</li> <li>➤ La plaine de jeux du Clos Marchal est très belle</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Présence parfois dans le sable de la plaine de jeux de bris de verre voire de seringues.</li> <li>➤ Il manque un lieu de rencontre pour les jeunes</li> <li>➤ Il semble qu'il y a quelques problèmes d'alcool chez ce public</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Installer des vidéos de surveillance pour surveiller cette plaine de jeux</li> <li>➤ Créer un lieu dédié aux jeunes : un kiosque avec un mur à tag, un skatepark, avec un encadrant... afin de rendre à la plaine de jeux sa fonction première</li> </ul>

Culture et sport	▶ Beaucoup d'initiatives culturelles : expositions, école de musique, atelier de patchwork, troupe de théâtre	▶ Les cours d'art floral se déroulent quelque peu à l'étroit	▶ Avoir une salle des fêtes / maison de la culture / centre multiculturel : avec une scène, un espace pour le public, un équipement sono, pour les spectacles de l'école, de la troupe théâtrale wallonne, de groupes de musique, la tenue de conférences,... en restant accessible financièrement. ▶ Objectifs rencontrés : lieu de rencontre et création d'emplois
Santé		▶ Peu d'information sur les DAE (Défibrillateur Automatisé Externe)	▶ Équiper les cantines de l'école afin de pouvoir réaliser sur place les repas des écoles et des aînés qui sont distribués à domicile. ▶ Objectifs rencontrés : alimentation saine, création d'emploi locaux, renforcement des liens ▶ Installer plus de DAE dans les lieux publics. ▶ Réaliser des formations BEPS (Brevet Européen de Premiers Secours)
Cohésion sociale	▶ Présence du potager communautaire		▶ Cultiver les liens entre les générations
Nuisances		▶ Présence de déjections canines dans la commune	▶ Aménagement d'un canisite (toilette publique pour chiens) et distribution de sachets plastiques

#### 4. « Mon plus beau rêve pour ma commune ! »

Ensuite, Vanessa Sublet invite les participants à choisir une image (de photolangage) exprimant le mieux son plus beau rêve/espoir pour la commune. Les participants reçoivent aussi un post-it à apposer sur l'image choisie pour expliquer leur choix.

 <p>11</p>	<p><i>Pour des raisons professionnelles, les aînés sont souvent séparés des enfants (travail papa maman).</i></p> <p><i>Il est important de retrouver cette relation d'amour et d'échange</i></p>
 <p>83</p>	<p><i>Pour un Centre multiculturel :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rassembleur de toutes les générations</li> <li>- lieu de rencontre</li> <li>- lieu de fête</li> <li>- lieu d'apprentissage</li> <li>- lieu de relaxation</li> </ul>
 <p>81</p>	<p><i>Réapprendre à cultiver des légumes (variétés anciennes résistantes de nos régions)</i></p> <p><i>Faire participer jeunes et aînés</i></p> <p><i>+ prés fleuris</i></p> <p><i>+ penser à occuper le sol plutôt que de le laisser tomber en friche</i></p>
 <p>124</p>	<p><i>Se donner la main, se soutenir tous les citoyens ensemble pour recréer des liens à tous points de vue et ainsi, faire revivre l'histoire d'Oreye par des projets nouveaux !</i></p>
 <p>112</p>	<p><i>Mise en valeur des richesses naturelles d'Oreye à des fins touristiques et sociales</i></p>
 <p>21 21</p>	<p><i>Tranquillité et préserver le patrimoine</i></p>
 <p>117</p>	<p><i>Rendre à la vie son harmonie entre l'Homme et la nature</i></p> <p><i>Réadapter l'environnement aux besoins de l'humain</i></p> <p><i>Cette image symbolise mes aspirations : le petit homme tentant d'atteindre la colombe, symbole de paix ralliant la nature symbolisée par le ciel, le papillon, etc.</i></p>

## 5. Mots de la fin

Vanessa explique la suite des étapes de l'ODR, et invite les participants qui le désirent, à remplir le formulaire de candidature à la CLDR.

Sigrid Delvaux, Echevine remercie les participants.

Pour la Fondation rurale de Wallonie  
Vanessa Sublet et Bernard Jans

*Pour toutes remarques concernant ce compte rendu de réunion, vous pouvez contacter  
Bernard Jans de la Fondation Rurale de Wallonie  
au n° 019/58 93 24 ou [b.jans@frw.be](mailto:b.jans@frw.be)*