



Waremme, le 11 février 2014

Opération de Développement Rural d'Oreye
Compte rendu de la réunion d'information consultation
du Conseil Consultatif des Aînés
10 février 2014

Présents :

Nombre de personnes présentes : 7 (Yvonne Warnier, Josiane Pluymers, Betty Frankinet, André Berwaert, Jean-Marie Capelle, Anne-Françoise Draye, Eloi Meunier)

Représentants communaux : Sandrine Collignon

Pour la FRW : Vanessa Sublet (agent de développement)

Objectif de la réunion

Cette réunion d'information et de consultation a pour objectif de récolter les avis, vécus et besoins des aînés d'Oreye.

1. Information des participants

Vanessa Sublet, agent de développement à la Fondation Rurale de Wallonie (FRW), définit l'ODR et présente ses particularités et ses grandes étapes.

Elle explique aussi le rôle de la participation citoyenne dans ce processus ainsi que la logique de travail : construire un diagnostic permettant de dégager des enjeux de territoire ; définir des objectifs répondant à ces enjeux ; et enfin, sélectionner des projets s'inscrivant dans ces objectifs et répondant aux enjeux initiaux.

Enfin, elle explique à l'aide de projets réalisés dans d'autres communes, ce qu'il est possible de réaliser via cette opération.

Question : quelle est la différence entre une CCATM et CLDR ?

La première Commission s'attache particulièrement à l'Aménagement du Territoire, l'Urbanisme et à la Mobilité, et est obligatoirement consultée par les autorités locales pour certaines de ces matières.

La Commission Locale de Développement Rural étudie l'ensemble des domaines de la vie d'une commune, afin de déterminer des grands objectifs et projets pour les 10 prochaines années.

2. Consultation des participants

Après cette information, place à la consultation, un tour de table s'engage et chacun peut exprimer ses idées, concernant les 3 piliers du Développement Durable :

Environnement

La présence de *nombreux déchets dans le Geer* est soulignée. Il serait intéressant de responsabiliser les citoyens et plus particulièrement les riverains qui ont un accès à cette rivière.

Un problème d'infiltration des eaux est relevé, une réunion de concertation avait déjà eu lieu avec la Région wallonne.

A Bergilers, dans la rue du Bailly, derrière la salle Saint Christophe, l'accès au Geer n'est pas sécurisé. Les *moulins* font partie du patrimoine orétois. Pour permettre une activité de pêche qui se pratiquait auparavant, il serait intéressant de *rempoissonner les cours d'eau*.

L'embellissement général de la commune est un aspect important de bien-vivre à Oreya et de l'image de la commune : fleurs, entretien régulier, beaux bancs,... sont des éléments qui y contribuent.

Les *prés d'Otrange* sont un bel endroit à valoriser en tant qu'espace vert.

Il faudrait revaloriser le *sentier touristique* sur le terrain et dans des brochures, et pourquoi pas créer des randonnées en lien avec la Flandre.

Concernant le *patrimoine*, des éléments pourraient être expliqués, mis en valeur, comme un presbytère, la Tour romane de l'église d'Oreya...

L'utilisation des *églises* est abordée, avec pour objectif de définir une nouvelle affectation à certains de ces lieux de cultes.

Social

Les participants se demandent *comment garder les Aînés à Oreya*, car le plus souvent, les plus âgés partent à Waremme où se trouvent les appartements, les services, l'hôpital. C'est un dilemme important entre plus de confort - car souvent les aînés ne se sentent plus en *sécurité* chez eux - et la perte de ses attaches sociales.

Il existe déjà de nombreux atouts dans la commune : *Clos Marchal* (18 petites maisons de 50 m², bien aménagées), *taxi social*, *repas à domicile*, *soins à domicile*... mais il faudrait aller plus loin (en ayant conscience des difficultés de financement des CPAS).

Le rêve évoqué est celui d'avoir une *résidence service*.

L'utilisation de la plaine de jeux d'Oreya par des jeunes qui se réunissent tard le soir est problématique, d'autant plus que des problèmes de drogues sont relevés. Renforcer les portes de la plaine de jeux serait peut-être une solution pour éviter que cet endroit soit utilisé en dehors des horaires prévus.

La présence d'un animateur de quartier au Clos Marchal pourrait permettre une meilleure cohabitation entre les habitants.

L'augmentation des *vois* commis dans les habitations est un problème récurrent à Oreya. Les participants désireraient avoir plus de rondes de la police.

Dans les villages, les gens ne se connaissent plus comme avant, les personnes viennent juste « loger ». Dans le temps, l'accueil des nouveaux habitants était organisé par certains comités de village ou de quartier. Ces rencontres (petits déjeuners ou autre) fonctionnaient bien, mais ont décliné puis disparu. Aujourd'hui, c'est la Commune qui organise l'Accueil des nouveaux habitants.

De manière globale, la grand-route (RN3) coupe la commune en deux, avec les « sudistes et nordistes ».

De *nombreuses activités* pour les habitants existent dans la commune :

- Organisation de cours d'informatique pour les pensionnés (dans les locaux communaux, à côté de la bibliothèque)
- Cours d'art floral
- Cours de cuisine

- Organisation d'un cours de mise à niveau du permis de conduire
- Commémoration de la 1^{ère} guerre mondiale
- Déplacement à Malines
- Cours d'initiation au GSM
- Idées d'organiser des cours de self défense

Le local du club « La jeunesse » est sous-utilisé, il faudrait rentabiliser cet espace.

La construction d'une *salle polyvalente* serait un outil de travail intéressant dans la commune pour les spectacles, les réunions, les répétitions des troupes de théâtre, l'enseignement de cours comme le code de la route...

Economie

Dans le passé, il y avait beaucoup de petits commerces dans les villages, mais à cause du changement de mode de vie (travail à l'extérieur, développement des supermarchés...), ces magasins ne fonctionneraient plus actuellement, à part peut-être un boulanger. Cette vision n'est pas partagée par l'ensemble des participants, pour qui les commerces auraient leur place au centre des villages. Mais à titre d'exemple, le supermarché situé initialement au centre du village reçoit plus de clients depuis qu'il est situé au rond-point du Ramkin.

La présence de l'entreprise Beneo est un avantage pour la commune car elle crée de l'emploi direct et indirect et est financièrement intéressante tant pour la commune que pour les citoyens. Peu de désagréments sont à constater.

La cohabitation entre entreprises et zones résidentielles n'est pas toujours aisée. Le déplacement des entreprises vers un zoning pourrait être une solution.

3. Mots de la fin

Vanessa explique la suite des étapes de l'ODR. A la mi-mars commenceront les soirées d'information et de consultation villageoises...

Elle remercie les participants pour leur participation.

Pour la Fondation rurale de Wallonie
Vanessa Sublet

au n° 019/58 93 24 ou b.jans@frw.be